




# Faktenblatt GEAK

|                            |   |   |
|----------------------------|---|---|
| Kurzbeschrieb              | Der Gebäudeenergieausweis der Kantone (GEAK) klassiert ein Gebäude in drei Skalen von A-G.  |  |
| Träger                     | Verein GEAK   |   |
| Grundlage                  | Normierung GEAK Version 2.1.0   |   |
| Produkte                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• GEAK</li> <li>• GEAK Plus (inkl. Beratungsbericht)</li> </ul>  |   |
| Anwendung                  | Bestandsaufnahme, Erneuerung und Neubau, Ebene Gebäude  |   |
| Positionierung             | Bewertung der Qualität der Gebäudehülle, der Gesamtenergiebilanz und der direkten CO <sub>2</sub> -Emissionen. Der GEAK Plus beinhaltet zudem einen Beratungsbericht mit Varianten von energetischen Sanierungen.   |   |
| Wichtigste Anforderungen   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Effizienz Gebäudehülle</li> <li>• Effizienz Gesamtenergie</li> <li>• Direkte CO<sub>2</sub>-Emissionen</li> </ul> <p>Unter Kenndaten werden zudem die Treibhausgasemissionen inkl. vorgelagerter Prozesse (Elektrizitätsproduktion, Fernwärme) ausgewiesen.</p>                      |   |
| Wichtigste Neuerungen 2023 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Auf Anfang 2023 wurde eine Skala zu den direkten CO<sub>2</sub>-Emissionen für Raumwärme und Warmwasser ergänzt.</li> <li>2. Aktualisierung der Methodik zur Berechnung der Treibhausgasemissionen (THGE) inkl. vorgelagerter Prozesse und Überführung in die Normierung</li> </ol> |   |
| Harmonisierte Themen       | Die von der EnDK verabschiedete Normierung des GEAK, Version 2.1.0, bildet die Grundlage für alle Standards von Minergie und SNBS, welche entsprechend per 13.9.2023 auf dieser Basis harmonisiert werden.  |   |
| Nachweis                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Publikation inkl. Ausweis der CO<sub>2</sub>-Emissionen seit Januar 2023 möglich</li> <li>• Aktualisierung der THGE-Methodik im Tool im November 2023</li> <li>• Publikation von GEAK-Produkten durch akkreditierte GEAK-ExpertInnen mit dem GEAK-Tool möglich</li> </ul>            |   |
| Weitere Infos              | <a href="https://www.geak.ch/der-geak/was-ist-der-geak/">https://www.geak.ch/der-geak/was-ist-der-geak/</a><br><a href="https://www.geak.ch/news/tool-release-v600-das-muessen-sie-wissen/">https://www.geak.ch/news/tool-release-v600-das-muessen-sie-wissen/</a>  |   |
| Kontakt                    | <a href="http://www.geak.ch">www.geak.ch</a> , <a href="mailto:info@geak.ch">info@geak.ch</a><br>Verein GEAK, Geschäftsstelle, Bäumleingasse 22, 4051 Basel<br>Medienstelle: Rahel Giudice, 061 205 25 67   |   |


# Faktenblatt Minergie-Baustandards

|                            |   |  |
|----------------------------|---|--|
| Kurzbeschreibung           | Minergie ist der bekannteste Schweizer Baustandard für neue und modernisierte Gebäude.  |  |
| Träger                     | Verein Minergie   |  |
| Grundlage                  | Produktreglement Minergie-P/A   |  |
| Produkte                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Minergie</li> <li>• Minergie-P</li> <li>• Minergie-A</li> </ul> <p>Zu Minergie-ECO und Minergie-Areal siehe separate Faktenblätter</p>   |  |
| Anwendung                  | Neubau, Erneuerung, Ebene Gebäude, alle Gebäudekategorien   |  |
| Positionierung             | Komfort, Effizienz und Klimaschutz  |  |
| Wichtigste Anforderungen   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Energieeffizienz (Gesamtenergieeffizienz, Minergie-Kennzahl)</li> <li>• Qualität der Gebäudehülle</li> <li>• Fossilsfreie Wärmeerzeugung</li> <li>• Ausnutzung Solarpotenzial (Eigenstromproduktion)</li> <li>• Minimierung der Treibhausgasemissionen in der Erstellung</li> <li>• Installation Energie-Monitoring</li> <li>• Raumluftqualität dank automatischer Lüfterneuerung</li> <li>• Zukunftsfähiger Hitzeschutz</li> <li>• Elektromobilität</li> </ul>  |  |
| Wichtigste Neuerungen 2023 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Die Anforderungen an die Eigenstromproduktion werden erheblich erhöht, das solare Potenzial auf und an Gebäuden wird ausgeschöpft (Vorbehalt: Bewilligungsfähigkeit Fassaden-PV-Anlagen).</li> <li>2. Es werden Grenzwerte für die Treibhausgasemissionen in der Erstellung eingeführt.</li> <li>3. Die Anforderungen an den Sommerlichen Wärmeschutz werden so erhöht, dass die Minergie-Bauten auch in künftigen Hitzesommern nicht überhitzen.</li> <li>4. Die Anforderungen an die Gebäudehülle und die Gesamtenergieeffizienz werden erheblich angehoben.</li> <li>5. Weitere Änderungen betreffen die Elektromobilität, das Monitoring, die Luftdichtheit und die Beleuchtung.</li> </ol> |  |
| Harmonisierte Themen       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Berechnung der Gesamtenergieeffizienz und des Heizwärmebedarfs werden geringfügig angepasst, sodass sie exakt der Methodik des GEAK entsprechen.</li> <li>• Die direkten CO<sub>2</sub>-Emissionen und die Treibhausgasemissionen im Betrieb werden neu analog GEAK ausgewiesen.</li> <li>• Bezüglich Treibhausgasemissionen in der Erstellung findet ein Abgleich mit Minergie-ECO und SNBS statt.</li> </ul>   |  |
| Nachweis                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ab 20. September 2023: Nachweis mit neuen Standards möglich</li> <li>• Zertifizierung über die neu entwickelte nationale Label-Plattform</li> <li>• Übergangsfrist für Projekte nach aktuellem Reglement: 12 Monate</li> </ul>   |  |
| Weitere Infos              | <a href="https://www.minergie.ch/de/news/news-de/minergie-passt-mitte-september-2023-die-baustandards-an/">https://www.minergie.ch/de/news/news-de/minergie-passt-mitte-september-2023-die-baustandards-an/</a>   |  |
| Kontakt                    | <a href="http://www.minergie.ch">www.minergie.ch</a> , <a href="mailto:info@minergie.ch">info@minergie.ch</a><br>Verein Minergie, Geschäftsstelle, Bäumleingasse 22, 4051 Basel<br>Medienstelle: Danielle Lalive d'Épinay, 061 205 25 63  |  |


# Faktenblatt Zusatzprodukt ECO

|                            |   |  |
|----------------------------|---|--|
| Kurzbeschreibung           | Minergie-ECO steht für eine besonders gesunde, ökologische und kreislauffähige Bauweise. Der Zusatz ECO lässt sich mit allen Minergie-Standards kombinieren.  |  |
| Träger                     | Vereine ecobau und Minergie   |  |
| Grundlage                  | Produktreglement Zusatz ECO   |  |
| Produkte                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Minergie-ECO</li> <li>• Minergie-P-ECO</li> <li>• Minergie-A-ECO</li> </ul> <p>Zu den Minergie-Standards siehe separate Faktenblätter</p>  |  |
| Anwendung                  | Neubau und Erneuerung, Ebene Gebäude  |  |
| Positionierung             | Gesundheit, Ökologie und Kreislaufwirtschaft  |  |
| Wichtigste Anforderungen   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenraumklima und Strahlung</li> <li>• Schadstoffe</li> <li>• Schallschutz und Raumakustik</li> <li>• Tageslicht und Aktivierung</li> <li>• Klimaschutz und Ressourcen</li> <li>• Kreislaufwirtschaft und Gebäudekonzept</li> <li>• Biodiversität und Wasserkreislauf</li> <li>• Klimaresilienz</li> <li>• Innovation</li> </ul>  |  |
| Wichtigste Neuerungen 2023 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Das Thema «Klimaschutz und Ressourcen» wurde mit 8 Vorgaben gestärkt, davon 2 neue zu «Restwert rückzubauender Bestandsbauten» und zum «Einsatz lokaler Ressourcen».</li> <li>2. Die Grenzwerte für Graue Energie und Treibhausgase wurden angepasst.</li> <li>3. Im Thema «Gebäudekonzept und Kreislaufwirtschaft» stehen die Nutzungsflexibilität und Wiederverwendung / -aufbereitung im Zentrum.</li> <li>4. Der Bereich «Gesundheit» wurde gekürzt, vereinfacht und im Bereich Baumaterialien verständlicher formuliert.</li> <li>5. Neu sind die Innovationsvorgaben in den Bereichen Gesundheit und Ökologie</li> <li>6. Dank des neuen Bewertungssystems und der gemeinsamen Abwicklung mit dem Minergie-Nachweis auf der Label-Plattform vereinfacht sich die Nachweisführung und Zertifizierung.</li> </ol> |  |
| Harmonisierte Themen       | Der Zusatz ECO hat keinen Bezug zu den in der GEAK-Normierung festgelegten Methoden, kein Abgleich nötig. Die Methodik für graue Treibhausgase bei ECO ist identisch mit der neu eingeführten Methode der Minergie-Standards.   |  |
| Nachweis                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ab November 2023 Nachweis mit neuen Standards möglich</li> <li>• Zertifizierung über die neu entwickelte nationale Label-Plattform</li> <li>• Übergangsfrist für Projekte nach aktuellem Reglement: 12 Monate</li> </ul>   |  |
| Weitere Infos              | <a href="https://www.minergie.ch/de/news/news-de/eco-gesund-und-oekologisch-bauen-wird-immer-wichtiger/">https://www.minergie.ch/de/news/news-de/eco-gesund-und-oekologisch-bauen-wird-immer-wichtiger/</a>   |  |
| Kontakt                    | <a href="http://www.minergie.ch">www.minergie.ch</a> , <a href="mailto:info@minergie.ch">info@minergie.ch</a><br>Verein Minergie, Geschäftsstelle, Bäumleingasse 22, 4051 Basel<br>Medienstelle: Danielle Lalive d'Épinay, 061 205 25 63  |  |


# Faktenblatt Minergie-Areal

|                            |  |  |
|----------------------------|--|--|
| Kurzbeschreibung           | Zertifizierung der bekannten Qualitäten von Minergie auf Ebene Areal. Dafür werden Anforderungen zu Aussenraum, Management und Mobilität ergänzt.  |  |
| Träger                     | Verein Minergie  |  |
| Grundlage                  | Produktreglement Minergie-Areal  |  |
| Produkte                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Minergie-Areal</li> </ul> <p>Zu den Minergie-Standards und dem Zusatz ECO siehe separate Faktenblätter</p>  |  |
| Anwendung                  | Neubau, Erneuerung und Inbetriebnahme, Ebene Areale (> 3'000m <sup>2</sup> EBF)<br>Als Anschlusslösung für 2000-Watt-Areale geeignet.  |  |
| Positionierung             | Klimaschutz, Effizienz und Anpassung an den Klimawandel  |  |
| Wichtigste Anforderungen   | <p>Es sind 17 Pflichtvorgaben und 3 von 17 Wahlvorgaben zu erfüllen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Einzelgebäude: Zertifizierung nach Minergie (-P/-A/-ECO), mit Ausnahmen in der Sanierung</li> <li>Areal-Management: Vorgaben an Organisation, Energie-Monitoring und Überprüfung der energetischen Betriebsdaten sowie Wahlvorgaben (u.a. Sicherstellung hohe Nutzungsdichte und Visualisierung von Messdaten)</li> <li>Energie Betrieb: Vorgaben zu Energieeffizienz, fossilfreier Energieversorgung und Nutzung der solaren Energie</li> <li>Treibhausgase Erstellung: Minimierung unter Berücksichtigung von Rückbauten, es gilt ein Areal-Grenzwert, zusätzlich Wahlvorgaben (u.a. Wiederverwertung von Bauteilgruppen, Einsatz lokaler Ressourcen und Minimierung von Erdbewegungen)</li> <li>Klimaangepasster Aussenraum: Vorgaben an minimalen Grünflächenanteil, Beschattung durch Bäume, Wasserhaushalt sowie Wahlvorgaben (u.a. zu Durchlüftung und Unterbauung von Freiflächen)</li> <li>Velo- und Fussverkehr: Angebot und Nutzfreundlichkeit von Abstellplätzen sowie Erschliessung</li> <li>Motorisierter Verkehr: Vorgaben zu Elektromobilität, Sharing und zahlreiche Wahlvorgaben (u.a. minimale Anzahl PW-Abstellplätze, bidirektionales Laden)</li> </ul> |  |
| Wichtigste Neuerungen 2023 | <ol style="list-style-type: none"> <li>Für Treibhausgasemissionen und Eigenstromproduktion gelten Areal-Grenzwerte. Gesamtenergiebedarf und Heizwärmebedarf, können zwischen den einzelnen Gebäuden kompensiert werden.</li> <li>Es bestehen Bezüge zu Minergie, ECO, SNBS-Hochbau und GEAK. Die jeweiligen Zertifizierungen werden bei den Gebäude-Anforderungen unterschiedlich angerechnet (siehe Kriterium 1, Einzelgebäude).</li> </ol>   |  |
| Harmonisierte Themen       | Das Produkt wird neu eingeführt und wurde direkt auf Grundlage der GEAK-Normierung und den Minergie-Standards entwickelt.  |  |
| Nachweis                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Ab November 2023 Nachweis möglich</li> <li>Zertifizierung über die neu entwickelte nationale Label-Plattform</li> <li>Keine Übergangsfrist (Neuentwicklung)</li> </ul>  |  |
| Weitere Infos              | <a href="https://www.minergie.ch/de/news/news-de/das-wichtigste-zum-neuen-minergie-areal-in-kuerze/">https://www.minergie.ch/de/news/news-de/das-wichtigste-zum-neuen-minergie-areal-in-kuerze/</a>  |  |
| Kontakt                    | <a href="http://www.minergie.ch">www.minergie.ch</a> , <a href="mailto:info@minergie.ch">info@minergie.ch</a><br>Verein Minergie, Geschäftsstelle, Bäumleingasse 22, 4051 Basel<br>Medienstelle: Danielle Lalive d'Epinay, 061 205 25 63   |  |

# Faktenblatt SNBS-Hochbau

|                            |  |   |
|----------------------------|--|---|
| Kurzbeschreibung           | Mit dem SNBS-Hochbau werden Gebäude in allen Dimensionen der Nachhaltigkeit (Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt) geprüft und zertifiziert.  |  |
| Träger                     | Verein NNBS  |   |
| Grundlage                  | Kriterienbeschrieb SNBS-Hochbau  |   |
| Produkte                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• SNBS-Hochbau</li> </ul> <p>Zum SNBS-Areal siehe separates Faktenblatt</p>   |   |
| Anwendung                  | Neubau und Erneuerung, Ebene Gebäude   |   |
| Positionierung             | Nachhaltigkeit in drei Dimensionen (Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt)   |   |
| Wichtigste Anforderungen   | <p>Es sind 35 Kriterien (mit total 98 Messgrössen) aus den drei Bereichen Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt zu erfüllen. Die Themen sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Qualität der Entwicklung</li> <li>• Angebot und Erreichbarkeit</li> <li>• Gebrauchsqualität</li> <li>• Wohlbefinden und Gesundheit</li> <li>• Lebenszyklus</li> <li>• Nutzbarkeit</li> <li>• Regionalökonomie</li> <li>• Klimaschutz</li> <li>• Energie</li> <li>• Ressourcen- und Umweltschonung</li> <li>• Natur und Landschaft</li> </ul>  |   |
| Wichtigste Neuerungen 2023 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reduktion der Anzahl Kriterien (45 auf 35) und Messgrössen (139 auf 98), v.a. durch Weglassen, was in Normen und rechtlichen Grundlagen ausreichend geregelt ist</li> <li>2. Verschärfte Anforderungen für klimaangepasstes und CO<sub>2</sub>-armes Bauen</li> <li>3. Denken in Kreisläufen wurde geschärft und ergänzt, u.a. zu Wiederverwendung</li> <li>4. Einbezug nicht abgeschriebener, rückzubauender Gebäudeteile in die THGE-Bewertung</li> <li>5. Mikroklima als neues Thema (Begrünung von Aussenräumen, Beschattung von Aufenthaltsbereichen, Eigenschaften von Oberflächen im Aussenraum)</li> </ol> |   |
| Harmonisierte Themen       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Berechnung der Gesamtenergieeffizienz, des Heizwärmebedarfs und der Treibhausgasemissionen im Betrieb werden an die Methodik des GEAK angepasst.</li> <li>• Bezüglich Treibhausgasemissionen in der Erstellung findet ein Abgleich mit Minergie-ECO statt.</li> </ul>   |   |
| Nachweis                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ab November 2023 Nachweis möglich</li> <li>• Zertifizierung über die neu entwickelte nationale Label-Plattform</li> <li>• Übergangsfrist für Projekte nach aktuellem Reglement: 12 Monate</li> </ul>  |   |
| Weitere Infos              | <a href="https://www.snbs-hochbau.ch/news/entwicklungsstand-snbs-hochbau-und-snbs-areal/">https://www.snbs-hochbau.ch/news/entwicklungsstand-snbs-hochbau-und-snbs-areal/</a>  |   |
| Kontakt                    | <a href="http://www.nnbs.ch">www.nnbs.ch</a> , <a href="http://www.snbs-hochbau.ch">www.snbs-hochbau.ch</a> , <a href="mailto:info@snbs-hochbau.ch">info@snbs-hochbau.ch</a><br>Zertifizierungsorganisation SNBS, Bäumleingasse 22, 4051 Basel<br>Medienstelle: Maja Dzakulin, 061 205 25 61   |   |

# Faktenblatt SNBS-Areal

|                            |  |   |
|----------------------------|--|---|
| Kurzbeschreibung           | Neu können die bekannten Qualitäten des SNBS-Hochbau auch auf Ebene Areal zertifiziert werden. Dafür wurde der Kriterienbeschrieb zum Hochbau leicht reduziert.  |  |
| Träger                     | Verein NNBS  |   |
| Grundlage                  | Kriterienbeschrieb SNBS-Areal  |   |
| Produkte                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• SNBS-Areal</li> </ul> <p>Zum SNBS-Hochbau siehe separates Faktenblatt</p>   |   |
| Anwendung                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Neubau, Erneuerung und Bestand, Ebene Areale (&gt; 10'000m<sup>2</sup> EBF)</li> <li>• Als Anschlusslösung für 2000-Watt-Areale geeignet</li> </ul>   |   |
| Positionierung             | Das SNBS-Areal unterstützt die Transformation von Arealen in Richtung Nachhaltigkeit.  |   |
| Wichtigste Anforderungen   | <p>Es sind 30 Kriterien (mit total 80 Messgrössen) aus den drei Bereichen Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt zu erfüllen (22 analog zu SNBS-Hochbau, 8 neu):</p> <p>Zu den 22 Kriterien aus dem SNBS-Hochbau siehe Faktenblatt «SNBS-Hochbau». Gebäudebezogene Kriterien wurden nur übernommen, wenn sie auf den Arealkontext Einfluss haben. Die 8 neuen Kriterien sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Governance</li> <li>• Arealentwicklung</li> <li>• Zugang und Erschliessung Areal</li> <li>• Bezahlbare Nutzungen</li> <li>• Konnektivität</li> <li>• Energiekonzept</li> <li>• Betriebsoptimierung</li> <li>• Kreislaufwirtschaft</li> </ul> |   |
| Wichtigste Neuerungen 2023 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Das Produkt wird neu lanciert, die oben aufgeführten Anforderungen entsprechen Neuerungen resp. sind vom SNBS-Hochbau übernommen.</li> <li>2. Ein SNBS-Areal wird über einen Transformationspfad (10 Jahre mit Option zur Verlängerung) entwickelt, ein etappiertes Vorgehen kann über Zwischenschritte abgebildet werden.</li> <li>3. Eine Rezertifizierung ist nach weiteren 5 Jahren vorgesehen.</li> </ol>   |   |
| Harmonisierte Themen       | Das Produkt wird neu eingeführt und wurde direkt auf Grundlage der GEAK-Normierung und dem SNBS-Hochbau entwickelt.  |   |
| Nachweis                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ab November 2023 Nachweis möglich</li> <li>• Zertifizierung über die neu entwickelte nationale Label-Plattform</li> <li>• Keine Übergangsfrist (Neuentwicklung)</li> </ul>  |   |
| Weitere Infos              | <a href="http://www.snbs-hochbau.ch/de/standards/snbs-areal/">www.snbs-hochbau.ch/de/standards/snbs-areal/</a><br><a href="https://www.snbs-hochbau.ch/news/entwicklungsstand-snbs-hochbau-und-snbs-areal/">https://www.snbs-hochbau.ch/news/entwicklungsstand-snbs-hochbau-und-snbs-areal/</a>  |   |
| Kontakt                    | <a href="http://www.nnbs.ch">www.nnbs.ch</a> , <a href="http://www.snbs-hochbau.ch">www.snbs-hochbau.ch</a> , <a href="mailto:info@snbs-hochbau.ch">info@snbs-hochbau.ch</a><br>Zertifizierungsorganisation SNBS, Bäumleingasse 22, 4051 Basel<br>Medienstelle: Maja Dzakulin, 061 205 25 61   |   |