

## MINERGIE-ECO: Condizioni generali per i servizi

### 1 Basi

Il committente vuole certificare il progetto con il marchio MINERGIE (P-/A-)-ECO. A tal fine, tutte le prestazioni di lavoro devono rispettare le seguenti condizioni.

L'impresa si impegna a fornire una dichiarazione della merce completa. Può comprendere i seguenti documenti:

- Certificato (ad es. certificato FSC, certificato PEFC) o dichiarazioni di conformità
- Dichiarazione del prodotto (ad es. dichiarazione VSLF)
- Scheda tecnica del produttore
- Scheda di sicurezza
- Liste di consegna (ad es. riepilogo delle bolle di consegna) e bolle di consegna

Su richiesta, l'appaltatore deve presentare i documenti alla direzione lavori entro 5 giorni lavorativi. Inoltre, il Contraente deve tenere un elenco dei prodotti utilizzati e aggiornarlo costantemente. Le spese associate alla dichiarazione devono essere sostenute dal contraente e incluse nei prezzi unitari. I prodotti dichiarati sono vincolanti per l'esecuzione, le deviazioni richiedono il consenso scritto della direzione lavori.

### 2 Cantiere, Ripristino

Su richiesta della direzione lavori, l'impresa deve fornire un giustificativo con indicate le modalità di riciclaggio o di smaltimento dei prodotti e dei materiali.

Durante la pulizia di attrezzi e contenitori, non devono essere immessi residui di vernici o altri prodotti chimici per l'edilizia nelle acque di scarico, nella rete fognaria, nel terreno o nel sottosuolo.

Se durante lo smantellamento dei componenti esistenti si sospetta la presenza di sostanze nocive (amianto, PCB, PCP, PAH, ecc.), i lavori devono essere interrotti immediatamente e la direzione lavori deve essere immediatamente informata.

Se l'impresa causa la contaminazione durante i lavori di smontaggio o di installazione di materiali da costruzione contenenti sostanze nocive in modo improprio, i necessari lavori di bonifica dalle sostanze inquinanti, compresi eventuali costi successivi, sono a carico dell'impresa.

### **3 Controlli, misurazioni finali**

Il committente e la direzione dei lavori si riservano il diritto di verificare o di far verificare la conformità delle prestazioni di lavoro concordate e delle presenti condizioni contrattuali mediante controlli a campione.

Circa un mese dopo il completamento dei lavori di costruzione, il committente fa eseguire le misurazioni finali per quanto riguarda i solventi (TVOC) e la formaldeide. L'inquinamento dell'aria interna deve essere conforme ai limiti previsti da Minergie-Eco.

Se si riscontrano deviazioni dal contratto di lavoro (prodotti in deroga, valori limite per l'inquinamento indoor superati, ecc.), l'impresa si fa carico di tutti i costi conseguenti, comprese le misurazioni e provvedimenti di risanamento. Se la certificazione non può essere conseguita, a causa di un comportamento scorretto non correggibile da parte dell'impresa, l'impresa è responsabile di tutti i costi sostenuti (onorari, entrate ridotte, ecc.)

### **4 Requisiti per i materiali da costruzione**

I seguenti requisiti per i materiali da costruzione sono obbligatori per i progetti Minergie-Eco, in caso contrario non è possibile ottenere alcuna certificazione.

#### **4.1 Calcestruzzo**

Per tutti gli impieghi in cui dal punto di vista tecnico è possibile utilizzare il calcestruzzo riciclato (Calcestruzzo RC), esso deve essere impiegato se è disponibile in un raggio di 25 km.

#### **4.2 Legno e materiali a base di legno**

Il legno e i materiali a base di legno di origine non europea devono disporre del marchio FSC o PEFC.

I materiali a base di legno utilizzati negli interni riscaldati devono essere elencati nell'elenco dei prodotti Lignum di materiali a base di legno idonei per l'uso in interni e devono essere conformi alle raccomandazioni per l'uso ivi indicate oppure devono essere dotati di un rivestimento a prova di diffusione su tutti i lati.

Il legno e i materiali a base di legno utilizzati negli interni riscaldati non devono essere trattati con conservanti per legno. Le uniche eccezioni sono le mani di fondo per la protezione al fungo blu per finestre in legno o in legno-metallo.

#### **4.3 Vernici e intonaci**

Per le vernici (comprese vernici, sigillanti, oli per pavimenti, ecc.) e gli intonaci devono essere utilizzati prodotti diluibili con acqua, prodotti senza solventi o prodotti con etichetta ambientale da A a C.

I rivestimenti in interni riscaldati non devono essere dotati di biocidi (algicidi, fungicidi) per la conservazione delle pellicole.

I sistemi di intonaco acustico non devono contenere formaldeide o sostanze che rilasciano formaldeide.

#### **4.4 Isolamento**

I materiali isolanti in fibre minerali nei locali riscaldati non devono contenere formaldeide.

Non si possono utilizzare lamine pesanti e pannelli fonoisolanti contenenti piombo.

#### **4.5 Altri materiali da costruzione**

L'area di lamiere o parti in acciaio zincato, rame nudo, rame, titanio, zinco o acciaio zincato non deve superare il 10% della superficie del tetto o 50 m<sup>2</sup> al massimo.

La pellicola di piombo non deve essere utilizzata.

I sigillanti per giunti non devono contenere solventi. Come primer e detergenti devono essere utilizzati prodotti diluibili con acqua o prodotti senza solventi.

Come materiali di posa (primer, sottofondi, ecc.) e adesivi devono essere utilizzati prodotti diluibili all'acqua o prodotti senza solventi.

Le schiume di montaggio o di riempimento possono essere utilizzate solo per applicazioni temporanee all'aperto (ad es. sigillatura di casseforme) e devono essere smaltite correttamente dopo l'uso. Tutte le altre applicazioni sono vietate.