

Communiqué de presse, 22.01.2024

Coup de projecteur sur le climat : la famille des labels à la Swissbau 2024

Bâle, 22.01.2024 - La famille des labels a proposé cette année à la Swissbau quatre approches distinctes de la protection du climat. Minergie a lancé un débat sur la gestion des conflits d'intérêts dans la construction durable et les facteurs clés pour le succès du développement de quartier. Le CECB a donné un aperçu exclusif du nouveau rapport de conseil, tandis que le SNBS s'est focalisé, à travers un exemple concret, sur l'intégration des thèmes du microclimat et de l'eau dans les projets de construction durable.

Sous le thème « Gérer le changement ensemble », Swissbau Focus invitait à un programme d'événements variés. La famille des labels était en outre présente sur un stand commun avec le canton de Bâle-Ville.

Prendre des décisions pertinentes en cas de conflits d'intérêts

Lors de l'événement « Construire en respectant le climat : focus sur 3 domaines de préoccupation », Minergie s'est penchée sur la question de savoir comment maîtriser de manière constructive les conflits d'intérêts grâce à des faits et à des considérations appropriés. Le secteur de la branche s'accorde désormais majoritairement sur la nécessité d'agir pour le climat lors de la planification, de la construction et de l'exploitation de biens immobiliers en prenant également en compte la résilience climatique des bâtiments. Mais chaque projet doit trouver un équilibre, par exemple, entre la protection thermique estivale et l'apport solaire en hiver, l'un des nombreux défis à relever. La question des émissions grises doit également être abordée avec précaution. Il est essentiel d'évaluer au cas par cas, par exemple, si une nouvelle construction de remplacement en ville est plus respectueuse du climat qu'une nouvelle construction sur un espace non bâti. La conception de l'enveloppe du bâtiment a un rôle déterminant dans la quantité de technologies nécessaires pour assurer le confort thermique. « Nous devons être efficaces en hiver tout en évitant la surchauffe en été », explique Robert Minovsky, directeur technique de Minergie. Les bâtiments présentant une surface vitrée équilibrée et des solutions innovantes pour la masse nécessaire constituent une approche intéressante. Dans l'exemple présenté, un bâtiment de l'Office de l'environnement et de l'énergie de Bâle, la combinaison du bois et du béton a permis de résoudre le problème. « Elle rend ce bâtiment agréable en termes d'influences extérieures et de climat intérieur », ajoute Robert Minovsky. Il aurait même été possible d'utiliser de l'argile. Le bâtiment démontre que ces défis peuvent être résolus conjointement, et ce, avec une empreinte réduite et un bilan énergétique positif.

Réussir la protection du climat dans le développement de quartier

Christoph Schaer, directeur de suissetec, a présenté le suissetec Campus, premier quartier Minergie, lors de la manifestation « Développement de quartiers respectueux du climat - comment réussir ? ». Minergie-Quartier a fixé des règles pour une transformation de quartiers avec des bâtiments existants et des nouvelles constructions. Le résultat est frappant : le campus affiche désormais une consommation d'énergie très basse, des émissions de gaz à effet de serre minimisées lors de la construction et de l'exploitation, et une autosuffisance maximale en énergies renouvelables. Pour Matthias Nabholz, directeur de l'Office de l'environnement et de l'énergie du canton de Bâle-Ville, le développement d'un quartier respectueux du climat est une priorité sur la voie du zéro émission net. Andreas Meyer Primavesi, le directeur de Minergie, souligne qu'une certification Minergie-Quartier a un impact significatif non seulement sur la protection du climat et le bien-être des utilisateur·rice·s, mais elle est également économiquement viable et réalisable. De plus, grâce au contrôle qualité externe et indépendant, elle garantit que les objectifs visés pour un développement de quartier respectueux du climat sont réellement et mesurablement mis en œuvre.

Le rapport de conseil CECB - encore plus efficient

Le certificat énergétique cantonal des bâtiments (CECB), uniforme pour toute la Suisse, évalue la qualité de l'enveloppe et le bilan énergétique global d'un bâtiment, ainsi que ses émissions directes de CO₂. Le nouveau rapport de conseil CECB sera introduit à partir de l'automne 2024. Dans le cadre de la manifestation « Rapport de conseil CECB : un aperçu exclusif », Cyril Degen, le responsable du projet, en a dévoilé les principaux changements : « L'objectif premier était d'améliorer et de renforcer les conseils aux clients finaux sur la rénovation énergétique de leurs bâtiments ». Cinq domaines sont ajoutés ou entièrement remaniés : une structure et une organisation adaptées aux différents groupes cibles, de nouveaux graphiques, un nouveau chapitre « Potentiel énergétique du site » et une amélioration du chapitre « Recommandation et suite de la procédure », ainsi qu'une nouvelle méthodologie et une nouvelle présentation des « Coûts et rentabilité ».

Eau et microclimat : construire en fonction des ressources

Le microclimat et l'eau gagnent en importance dans le contexte des changements climatiques. Ils occupent également une place centrale dans le cadre du SNBS-Bâtiment et du SNBS-Quartier, comme l'a expliqué Martin Kärcher du NNBS et secrétaire technique SNBS-Bâtiment lors de la manifestation « Les derniers développements du SNBS : focus sur l'eau et le microclimat ». Simon Matter, ingénieur de projet chez Hunziker Betatech AG, a illustré, à l'aide d'un exemple, comment les critères de l'eau et du microclimat peuvent être concrètement mis en œuvre et a souligné l'importance d'impliquer très tôt les bons services et les bonnes parties prenantes. Sandrine Richner de Fankhauser Arealentwicklung a exposé la manière dont le projet uptownBasel a abordé la question de l'eau et du microclimat : par exemple par la végétalisation, l'aération, l'utilisation de l'eau de pluie et par un concept de quartier axé sur l'évacuation des eaux.

Les labels suisses pour les bâtiments et les sites montrent la voie.

Lors des événements organisés par le CECB, Minergie et le SNBS, il a été clairement démontré que les labels suisses du bâtiment et les labels « Quartier » jouent un rôle clé dans la promotion d'une construction respectueuse du climat en Suisse. Les adaptations introduites en 2023 mettent en évidence comment la protection du climat et l'adaptation au climat peuvent être intégrées dans la construction et l'exploitation. Il est inévitable que certains conflits d'intérêts apparaissent ou soient renforcés en raison du renforcement des exigences. Les standards offrent une orientation précieuse pour y faire face, soulignant l'importance d'une planification interdisciplinaire minutieuse plus cruciale que jamais. Il subsiste un grand potentiel d'optimisation, tant dans les nouvelles constructions que dans les rénovations, pour le confort des utilisateurs et des utilisatrices, pour la protection du climat et, par extension, pour notre propre intérêt. La branche concernée devrait saisir cette opportunité.

Le Certificat énergétique cantonal des bâtiments CECB, les standards Minergie et le Standard de construction durable suisse SNBS sont des labels indépendants. Ils sont soutenus par la Confédération et les cantons, ainsi que par les milieux économiques. L'objectif premier de ces labels est de contribuer aux objectifs de la politique énergétique et climatique de la Suisse ainsi qu'à sa stratégie de développement durable.

Images Swissbau 2024 :
[Images Minergie, CECB et SNBS](#)

Livestreams des manifestations :

Minergie :

- [Construire en respectant le climat : 3 champs de tensions en point de mire](#)
- [Développement de sites respectueux du climat - Comment réussir ?](#)

CECB :

- [Rapport de conseil CECB : un aperçu exclusif](#)

SNBS :

- [Les derniers développements du SNBS : focus sur l'eau et le microclimat](#)

Contact pour les médias :

Vincent Luyet, responsable communication Suisse romande, +41 79 483 75 83,
vincent.luyet@minergie.ch